

## Svar på Interpellation från Anders Wikman angående utvecklingen av Stadtshotellstomten

Jag är alldeles extra tacksam över den här interpellationen eftersom jag då får en chans att, för de som eventuellt har missat den goda nyheten, tala om att vi har hittat en hotelloperatör som är villig att bygga ett hotell i gropen. Jag slog personligen klubban i bordet i torsdags när Plex godkände markanvisningsavtalet.

Så för att svara på din första fråga om huruvida jag fortfarande tror på spåret hotell. Jo, det gör jag.

För att svara på din andra fråga, hur länge jag är beredd att vänta. Så är svaret enkelt, jag behöver inte vänta. Processen är igång och nu tar vi nästa steg och tar fram en detaljplan i samverkan. Jag ser inte att något annat spår skulle kunna ge snabbare resultat, särskilt inte en markanvisningstävling.

För att svara på din tredje fråga så kan jag, med facit i hand, konstatera att de här två åren inte varit bortkastade. Vi har, trots en pandemi som slagit hårt mot turismen och därmed hotellbranschen lyckats hitta en operatör som vill satsa.

Ulrika Ornbrant

Ordförande i plan- och exploateringsutskottet

Enköping 2020-09-07

## Interpellation om utvecklingen av Statt-tomten

Ställd till Ulrika Ornbrant (C), ordförande i kommunstyrelsens Plex-utskott

# Två förlorade år på Statt-tomten

Den 19 november 2018 beslutade kommunfullmäktige att till kommunstyrelsen remittera Nystart Enköpings motion "Håll tempot i utvecklingen av Statt-tomten". Skälet till motionen var att vi befarade att maktskiftet i kommunen skulle medföra att arbetet med Statt-tomten stannade av.

**NU HAR TVÅ ÅR SNART GÅTT utan att motionen ens har besvarats. Lika still står utvecklingen av Statt-tomten, gropan är kvar och inga beslut har fattats. Våra farhågor har besannats.**

Därför påminner vi om att vi yrkande redan 2018 att:

- Arbetet med att ta fram förutsättningarna för en markanvisningstävling för Statttomten snarast redovisas för diskussion i kommunstyrelsens Plex-utskott, inför efterföljande beslut
- Markanvisningstävlingen utlyses så snart det är praktiskt möjligt
- Fullmäktige hålls informerat om utvecklingen av denna för Enköping så centrala plats

**Bakgrund:** På initiativ av Nystart Enköping och Socialdemokraterna i den politiska ledningen 2015-2018 köpte Enköpings kommun den tomt där Stadshotellet tidigare låg, för att säkra utvecklingen av både platsen och centrum.

Under samma period såg vi till att nödvändiga arkeologiska utgrävningar utfördes, så att tomten så snart som möjligt ska kunna bebyggas. Flera välbesökta medborgardialoger har också hållits i frågan.

Som ett resultat av det så kallade centrumpusslet informerades kommunstyrelsens plex-utskott strax före valet i september 2018 om förberedelserna för att under året utlysa en markanvisningstävling. Marknaden skulle där kunna visa intresse och föreslå hur de vill utveckla Statt-tomten.

### Frågor till Ulrika Ornbrant (C):

- I stället för att utlysa en markanvisningstävling valde ni att lägga alla ägg i samma korg med ett enda huvudspår. Tror du fortfarande på det huvudspåret?
- Hur länge är du beredd att passivt invänta bättre tider för att på Statt-tomten få till stånd en byggnation som bidrar till centrums och kommunens utveckling?
- Är du med facit i hand – och två bortkastade år – beredd att återuppta en diskussion om en markanvisningstävling, där kommunen likt processen kring ett nytt kommunhus efterfrågar marknadens intresse och möjligheter för Statt-tomten?

Anders Wikman

Gruppledare, Nystart Enköping