

Svar på interpellation från Hans Olsson (S) om kostnaderna för Pepparrotsbadet

Tack för din interpellation i en intressant och angelägen fråga, nämligen ansvaret för de ökande kostnaderna för Pepparrotsbadet. Först några kommentarer till den bakgrund som du redogör för i interpellationen:

Du skriver att "Socialdemokraterna och Nystart Enköping ansvarade för att förhandla fram ett entreprenadkontrakt ... till en maximerad kostnad på 350 miljoner kronor". Jag betvivlar inte att ni försökte göra det men faktum är att ni inte lyckades sätta ett tak på kostnaderna. Detta beror på att ni genom politiska beslut tvingade på kommunen en entreprenadform, en sk samverkansentreprenad, som i praktiken är att köpa på löpande räkning. Detta gjorde ni mot tjänstemännens vilja och tydligen utan att själva förstå innebörden av den formen.

Samverkansentreprenader är omtvistade för offentliga beställare och används mest när entreprenaderna är så komplexa avseende kvalitet och tid att det är svårt att uppskatta ett slutpris och man hellre köper på "löpande räkning" men med en mycket nära samverkan mellan beställare och entreprenör.

Dessa entreprenader kräver också mycket resurser i form av tid och kompetens från beställaren för att hantera på ett acceptabelt sätt, att då tvinga på förvaltningen en sådan entreprenadform, mot deras vilja, är förstås mycket vanskligt, vilket Pepparrotsbadet visar.

Att S och NE hade så bråttom att kunna starta bygget innan valet att förvaltningen bara fick sex (6) dagar på sig att granska entreprenörens kalkyler innan beslut är en ytterligare graverande omständighet, särskilt som entreprenören under tidspress i sista minuten "lyckades" tvinga ner kalkylen för badet 500.000 kronor under den önskade gränsen på 350 miljoner.

Du hänvisar också till "avtalets högsta kostnad på 350 miljoner" vilket även det visat sig vara mer en önskenivå än en verklig takkostnad. Den jurist som kommunen anlitar säger nämligen att det som är avgörande vid en juridisk bedömning är vad entreprenören faktiskt har levererat. Beställaren ska erlägga betalning för faktiska kostnader, vilket också framgår av kontraktet.

Och kostnaderna har ökat beroende på flera faktorer, så som det ser ut i de flesta byggprojekt av större format, men beroende på entreprenadformen så har dessa kunnat öka utan att kommunen riktigt kan sätta emot. Och det är förra styrets ansvar att det blivit så.

Så till din fråga om vad jag har gjort för att bevaka att kostnaderna inte överskrids:

- Jag har som ordförande i Tekniska nämnden sett till att badets ekonomi rapporteras av projektledningen på arbetsutskottens möten och på vissa nämndmöten.
- Jag har hållit i minst fem gemensamma arbetsutskott med UPNAU sedan det uppdagades att budgeten inte såg ut att hålla, i syfte att stämma av med projektledning och styrgrupp och hitta vägar för att minska överdraget.
- Jag har i dessa möten kommit med flera förslag för att sätta press på entreprenören att reducera slutpriset.
- Jag har grundligen inhämtat information om hur en samverkansentreprenad fungerar, och när den inte fungerar.
- Jag har också, tillsammans med KSO Ingvar Smedlund, tydliggjort ansvarsfrågan i media för att visa att det inte är fastighetskontorets tjänstemän som skall belastas för överdraget.

Tomas Rådkvist (MP)
Ordförande Tekniska nämnden



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET

Interpellation till Tomas Rådkvist (MP) om hans insats för att kostnaderna för Pepparrottsbadet inte ska överskridas.

Socialdemokraterna och Nystart Enköping ansvarade under den förra mandatperioden för att förhandla fram ett entreprenadkontrakt för byggande av ett nytt badhus för Enköpings innevånare till en maximerad kostnad på 350 millioner. Ökning av kostnaderna ska enligt avtalet godkännas av båda parter, Enköpings kommun och entreprenören COBAB, under den föregående mandatperioden var det Socialdemokraterna och Nystart Enköping som hade majoritet i de politiska grupper som hade att bevaka kostnaderna för byggandet och ansvaret för att godkänna ökade kostnader.

Sedan valet 2018 är det en minoritet bestående av Moderaterna, Centerpartiet, Miljöpartiet, Liberalerna och Kristdemokraterna med stöd av Sverigedemokraterna som ansvarar för att det ingångna avtalet på en högsta kostnad av 350 millioner hålls. Tomas Rådkvist har i media, insändare i Enköpings-Posten och på Facebook, försökt visa att han inte har något ansvar i frågan, trots att han är ordförande i Tekniska nämnden som ansvarar för bevakningen av att ingått avtal hålls.

Min fråga till Tomas Rådkvist (MP) är:

- Vad har du gjort för att bevaka att den maximerade kostnaden på 350 millioner inte överskrids?

Hans Olsson (S)

Ordförande Tekniska nämnden 2016-2018

ledamot kommunfullmäktige Socialdemokraterna