

Samråd av detaljplan Centrum 18:1 med flera, Paus

Rubricerad detaljplan skickas på samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen.

Samrådstitid: 2021-11-08 - 2021-12-19 (6 veckor)

Beskrivning av förslaget

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan för fastigheten Centrum 18:1 (kvarteret Bagaren) med flera. Planområdet ligger i centrala Enköping och omfattar fastigheten Centrum 18:1 och delar av Torggatan, Eriksgatan, Källgatan (fastigheten Centrum 17:1) samt Stora Torget (fastigheterna Centrum 17:40 och 17:41). Fastigheten Centrum 18:1 är idag bebyggd med handels- och kontorshus i två plan, det så kallade Paushuset.

Planområdet är utpekade som en plats med hög utvecklingspotential enligt Plan för Enköpings stad 2040.

Planförslaget innebär en ny byggnad med handel, kontor, bostäder och parkering med variation i skala och utformning. Byggnaden är uppdelad i 12 delvolymmer med cirka 80 - 90 bostäder i övre våningsplan, plats för flera hundra nya arbetsplatser i kontors-, handelslokaler och restauranger samt lokaler och mötesplatser av olika slag i markplan och på aktiva takytor. Parkering för bilar och cyklar ska ske i det underjordiska våningsplanet.

Var kan jag läsa mer?

Detaljplaneförslaget finns under samrådstitiden tillgängligt hos kommunens Kontaktcenter, Torggatan 21 samt på kommunens webbplats, enkoping.se/planer.

Mer om konceptet för det nya Paushuset går att läsa även på enkoping.se/paus.

Öppet hus möte kommer att hållas den **23 november** och **7 december 2021** mellan **kl. 17.00 och 19.00** i Paushusets markplan (före detta *Tottes Hår* lokalen). På plats kommer kommunala tjänstemän och representanter för exploatören att tillsammans försöka svara på frågor om förslaget till det nya Paushuset. Ingen anmälan behövs. Välkomna!

Observera För öppet hus möten gäller Folkhälsomyndighetens rekommendationer och restriktioner på grund av Covid 19.

Synpunkter på planförslaget skickas till detaljplan@enkoping.se eller till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och exploateringsavdelningen, 745 80 Enköping, senast den **19 december 2021**.

Vad händer sen?

Inkomna synpunkter kommer att sammanställas och bemötas av Enköpings kommun. Förslaget revideras sedan för att därefter sändas ut på granskning. Sakägare som inte framfört sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora sin rätt att överklaga ett beslut om antagande.

Upplysningar lämnas av Domagoj Lovas, planarkitekt/tf. stadsarkitekt, tel. 0171-62 52 75